

LAURA GRANGER - 06 32 00 23 29

Informations générales	
Type de bien	maison/villa

Localisation	
Code postal	37600
Ville	LOCHES

Aspects financiers	
Prix hors honoraire	330000€
Prix FAI	344000 €

Surfaces	
Surface	340 m ²
Surface terrain	23700 m ²

Extérieur		

Intérieur	
Nombre de pièces	11
Nombre de chambres	7
Nombre de salles de bain	1
Nombre de salle d'eau	2
Type de chauffage	Fuel, Électrique

Autres

RÉFÉRENCE : LG44



Diagnostics	
Concerné par un état des risques	non
Soumis à l'affichage du DPE	oui
Date du diagnostic	17/07/2025
Coût annuel estimé max	3030 €
Coût annuel estimé mini	2210€
Bilan consommation	F
Consommation	358 kWh/m²/an
Gaz à effet de serre	E
Emissions	11 kg éqCO₂/m²/an

Travaux des dix dernières années

Mandat