

LAURA GRANGER - 06 32 00 23 29

RÉFÉRENCE : LG44

**Informations générales**

Type de bien maison/villa

**Localisation**

Code postal 37600

Ville LOCHES

**Aspects financiers**

Prix hors honoraire 310000 €

Prix FAI 323950 €

Taxe foncière 1900 €

**Surfaces**

 Surface 340 m<sup>2</sup>

 Surface terrain 23700 m<sup>2</sup>
**Extérieur**
**Intérieur**

Nombre de pièces 11

Nombre de chambres 7

Nombre de salles de bain 1

Nombre de salle d'eau 2

Type de chauffage Fuel,Électrique

**Autres**

**Diagnostics**

Concerné par un état des risques non

Soumis à l'affichage du DPE oui

Date du diagnostic 17/07/2025

Coût annuel estimé max 3030 €

Coût annuel estimé mini 2210 €

Bilan consommation E

 Consommation 295 kWh/m<sup>2</sup>/an

Gaz à effet de serre E

 Emissions 11 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

**Travaux des dix dernières années**
**Mandat**