

LAURA GRANGER - 06 32 00 23 29

RÉFÉRENCE : LG105

Informations générales

Type de bien maison/villa

Localisation

Code postal 37600

Ville LOCHES

Aspects financiers

Prix hors honoraire 320000 €

Prix FAI 334000 €

Taxe foncière 1220 €

Surfaces

 Surface 163 m²

 Surface terrain 12000 m²
Extérieur

Jardin 1

Tout à l'égout oui

Couverture TUILES + ARDOISES

Fenêtres DOUBLE BOIS

Piscine 1

Surface piscine 9X4.5

Intérieur

Nombre de pièces 6

Nombre de chambres RDC 2

Nombre de chambres 4

Nombre de salle d'eau 1

Nombre de wc 2

 Entrée 15.85 m²

 cuisine/salon 51.82 m²

 chambre 15.77 m²

 chambre 16.78 m²

 buanderie m²

 wc m²

 mezzanine/bureau 14 m²

 salle d'eau 5.57 m²

 chambre 16.32 m²

 chambre 18.9 m²

Type de chauffage Fuel

Mode de chauffage central fuel

Autres

 Nombre de garage 1 m²

Diagnostics

Concerné par un état des risques non

Soumis à l'affichage du DPE oui

Date du diagnostic 26/05/2025

Coût annuel estimé max 5269 €

Coût annuel estimé mini 3895 €

Date référence coûts 2021

Bilan consommation E

 Consommation 191 kWh/m²/an

Gaz à effet de serre E

 Emissions 56 kg éqCO₂/m²/an

Travaux des dix dernières années

LINER + POMPE PISCINE

CHAUDIERE 2014

Mandat

N° mandat 104

Date mandat 04/06/2025