## LAURA GRANGER - 06 32 00 23 29

## RÉFÉRENCE : LG055

### Informations générales

| | |
|---|---|
| Type de bien | maison/villa |

### Localisation

| | |
|---|---|
| Code postal | 37600 |
| Ville | LOCHES |

### Aspects financiers

| | |
|---|---|
| Prix hors honoraire | 245000 € |
| Prix FAI | 257000 € |

### Surfaces

| | |
|---|---|
| Surface | 115 $m^2$ |

### Extérieur

### Intérieur

| | |
|---|---|
| Nombre de pièces | 8 |
| Nombre de chambres RDC | 3 |
| Nombre de salle d'eau | 2 |
| Type de chauffage | Électrique |

### Autres

| | |
|---|---|
| Nombre de garage | 2 $m^2$ |

### Diagnostics

| | |
|---|---|
| Date du diagnostic | 08/11/2023 |
| Coût annuel estimé max | 1980 € |
| Coût annuel estimé mini | 1430 € |
| Bilan consommation | D |
| Consommation | 247 kWh/$m^2$/an |
| Gaz à effet de serre | B |
| Emissions | 7 kg éq$CO_2$/$m^2$/an |

### Mandat