

LAURA GRANGER - 06 32 00 23 29
RÉFÉRENCE : LG138
Informations générales

Type de bien maison/villa

Localisation

Code postal 37600

Ville LOCHES

Aspects financiers

Prix hors honoraire 220000 €

Prix FAI 231000 €

Taxe foncière 800 €

Surfaces

Surface 311 m²

Surface terrain 565 m²
Extérieur

Jardin 1

Tout à l'égout oui

Année de construction 1890

Couverture ARDOISES ET TUILES

Fenêtres DOUBLE BOIS ET PVC

Volets ROULANTS RDC ET BOIS ETAGE

Intérieur

Nombre de pièces 9

Nombre de chambres 7

Nombre de salles de bain 1

Nombre de salle d'eau 5

Nombre de wc 4

CUISINE A 25.62 m²

SEJOUR SAM 61.6 m²

SALLE DE RECEPTION 50 m²

BUANDERIE 9 m²

WC m²

CAVE-CELLIER m²

CHAMBRE 13.65 m²

CHAMBRE 12 m²

CHAMBRE 11.96 m²

CHAMBRE 12 m²

CHAMBRE 12 m²

BUREAU - PALIER 23.72 m²

SDB m²

CHAMBRE 10.4 m²

CHAMBRE 9 m²

Type de chauffage Fuel

Autres

Nombre de garage 1 m²

Diagnostics

Concerné par un état des risques non

Soumis à l'affichage du DPE oui

Date du diagnostic 01/10/2025

Coût annuel estimé max 9130 €

Coût annuel estimé mini 6226 €

Bilan consommation F

Consommation 223 kWh/m²/an

Gaz à effet de serre F

Emissions 70 kg éqCO₂/m²/an

Travaux des dix dernières années
Mandat