

LAURA GRANGER - 06 32 00 23 29
RÉFÉRENCE : LG93
Informations générales

Type de bien maison/villa

Localisation

Code postal 37600

Ville LOCHES

Aspects financiers

Prix hors honoraire 240000 €

Prix FAI 250000 €

Surfaces

Surface 218 m²

Surface terrain 393 m²
Extérieur

Jardin 1

Tout à l'égout oui

Année de construction 1993

Couverture ardoises

Construction parpaing

Isolation laine de verre

Fenêtres double vitrage PVC

Volets roulants solaires

Intérieur

Nombre de pièces 7

Nombre de chambres RDC 2

Nombre de chambres 5

Nombre de salle d'eau 1

Nombre de wc 1

entrée 6 m²

cuisine 14 m²

sejour 46 m²

chambre 10.5 m²

chambre 15.75 m²

salle d'eau 6 m²

wc m²

combles 70 m²

garage m²

arrière cuisine en ss sol m²

chambre ss sol m²

chambre ss sol m²

wc ss sol m²

salle d'eau ss sol m²

Type de chauffage Gaz

Mode de chauffage central gaz

Cheminée insert bois

Autres

Nombre de garage 1 m²

Diagnostics

Concerné par un état des risques non

Soumis à l'affichage du DPE oui

Coût annuel estimé max 5350 €

Coût annuel estimé mini 3920 €

Bilan consommation D

Consommation 240 kWh/m²/an

Gaz à effet de serre C

Emissions 17 kg éqCO₂/m²/an

Travaux des dix dernières années

volets roulants solaires

Mandat

N° mandat 103

Type mandat simple

Date mandat 24/04/2025



Autres

ballon eau chaude à remplacer

vmc à remplacer