

LAURA GRANGER - 06 32 00 23 29

RÉFÉRENCE : LG109

Informations générales

Type de bien maison/villa

Localisation

Code postal 37310
Ville reignac sur indre
Référence cadastrale A

Aspects financiers

Prix hors honoraire 142000 €
Prix FAI 149000 €

Surfaces

Surface 85 m²
Surface terrain 228 m²

Extérieur

Jardin 1
Tout à l'égout oui
Année de construction 1800
Couverture ARDOISES
Fenêtres DOUBLE BOIS-ACIER ET DOUBLE PVC ET SIMPLE BOIS

Intérieur

Nombre de pièces 4
Nombre de chambres 2
Nombre de salle d'eau 1
Nombre de wc 3
SEJOUR m²
CUISINE m²
SALLE D EAU WC m²
CHAMBRE m²
CHAMBRE m²
BUREAU m²
CHAUFFERIE - BUANDERIE m²
CAVE m²
Type de chauffage Fuel
Mode de chauffage CENTRAL FUEL CHAUDIERE A BASSE CONDENSATION 2012 BALLON 200L DE 2005
Cheminée CHEMINEE FOYER OUVERT

Autres



Diagnostics

Concerné par un état des risques non
Soumis à l'affichage du DPE oui
Date du diagnostic 30/06/2025
Coût annuel estimé max 2810 €
Coût annuel estimé mini 2040 €
Bilan consommation D
Consommation 208 kWh/m²/an
Gaz à effet de serre D
Emissions 48 kg éqCO₂/m²/an

Travaux des dix dernières années

Mandat