

LAURA GRANGER - 06 32 00 23 29

RÉFÉRENCE : LG124

Informations générales

Type de bien maison/villa

Localisation

Code postal	37600
Ville	LOCHES
Référence cadastrale	AW 30-31

Aspects financiers

Prix hors honoraire	180000 €
Prix FAI	189000 €
Taxe foncière	948 €

Surfaces

Surface	64.65 m ²
Surface terrain	228 m ²

Extérieur

Jardin	1
Tout à l'égout	oui
Assainissement individuel	conforme
Isolation	laine de verre plaquo
Fenêtres	ALU
Volets	roulants

Intérieur

Nombre de pièces	3
Nombre de chambres	2
Nombre de salle d'eau	1
Nombre de wc	2
PIECE DE VIE	33.64 m ²
ENTREE	4 m ²
CHAMBRE	11 m ²
CHAMBRE	9 m ²
SALLE D EAU	4 m ²
Type de chauffage	Électrique
Mode de chauffage	ELECTRIQUE au SOL

Autres

Diagnostics

Concerné par un état des risques	non
Soumis à l'affichage du DPE	oui
Date du diagnostic	05/02/2025
Coût annuel estimé max	1580 €
Coût annuel estimé mini	1130 €
Date référence coûts	2023
Bilan consommation	D
Consommation	225 kWh/m ² /an
Gaz à effet de serre	B
Emissions	7 kg éqCO ₂ /m ² /an

Travaux des dix dernières années
Mandat