

LAURA GRANGER - 06 32 00 23 29

RÉFÉRENCE : LG110

### Informations générales

Type de bien maison/villa



### Localisation

Code postal 37310

Ville CHAMBOURG SUR INDRE

### Aspects financiers

Prix hors honoraire 143000 €

Prix FAI 150700 €

Taxe foncière 500 €

### Surfaces

Surface 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain 570 m<sup>2</sup>

### Extérieur

Jardin 1

Tout à l'égout oui

### Intérieur

Nombre de pièces 4

Nombre de chambres 1

Nombre de salle d'eau 1

Nombre de wc 1

Type de chauffage Électrique

Cheminée OUI

### Autres

Nombre de garage 2 m<sup>2</sup>

### Diagnostics

Concerné par un état des risques non

Soumis à l'affichage du DPE oui

Date du diagnostic 12/08/2025

Bilan consommation D

Consommation 224 kWh/m<sup>2</sup>/an

Gaz à effet de serre B

Emissions 7 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

### Travaux des dix dernières années

### Mandat