LAURA GRANGER - 06 32 00 23 29

RÉFÉRENCE : LG134

Informations générales

Type de bien	maison avec terrain

Localisation

Code postal	37270
Ville	ATHEE SUR CHER

Aspects financiers

Prix hors honoraire	250000 €
Prix FAI	262000 €
Taxe foncière	600 €

Surfaces

Surface	108 m^2
Surface terrain	700 m^2

Extérieur

Jardin	1
Tout à l'égout	non
Assainissement individuel	conforme
Fenêtres	DOUBLE PVC

Intérieur

Nombre de pièces	4
Nombre de chambres	2
Nombre de salles de bain	1
Nombre de wc	2
Type de chauffage	Électrique
Cheminée	poêle bois

Autres

Diagnostics

Concerné par un état des risques	non
Soumis à l'affichage du DPE	oui
Date du diagnostic	10/06/2026
Coût annuel estimé max	2670 €
Coût annuel estimé mini	1930 €
Bilan consommation	D
Consommation	217 kWh/m^2/an
Gaz à effet de serre	B
Emissions	8 kg éqCO_2/m^2/an

Travaux des dix dernières années

poêle à bois 2025

Mandat