LAURA GRANGER - 06 32 00 23 29

RÉFÉRENCE : LG148



Informations générales

Type de bien	maison/villa

Localisation

Code postal	37240
Ville	MANTHELAN

Aspects financiers

Prix hors honoraire	229000 €
Prix FAI	239000 €
Taxe foncière	1200 €

Surfaces

Surface	140 m^2
Surface terrain	1800 m^2

Extérieur

Jardin	1
Tout à l'égout	non
Assainissement individuel	non-conforme
Couverture	TUILES
Construction	1804
Isolation	MURS AUCUNE
Fenêtres	PVC DOUBLE
Volets	BOIS
Piscine	1
Surface piscine	4X10

Intérieur

Nombre de pièces	6
Nombre de chambres RDC	1
Nombre de chambres	3
Nombre de salles de bain	1
Nombre de salle d'eau	2
Nombre de wc	3
Type de chauffage	Électrique
Mode de chauffage	ELECTRIQUE + CLIM AIR AIR + POELE BOIS
Cheminée	OUI

Autres

Diagnostics

Concerné par un état des risques	non
Soumis à l'affichage du DPE	oui
Date du diagnostic	16/05/2022
Coût annuel estimé max	3307 €
Coût annuel estimé mini	2445 €
Bilan consommation	E
Consommation	320 kWh/m^2/an
Gaz à effet de serre	C
Emissions	12 kg éqCO_2/m^2/an

Travaux des dix dernières années

Mandat