

LAURA GRANGER - 06 32 00 23 29

RÉFÉRENCE : LG114

Informations générales

Type de bien maison/villa

Localisation

Code postal 37600

Ville LOCHES

Aspects financiers

Prix hors honoraire 170000 €

Prix FAI 178500 €

Taxe foncière 700 €

Surfaces

Surface 110 m²

Surface terrain 1640 m²

Extérieur

Jardin 1

Tout à l'égout non

Vis à vis NON

Couverture ARDOISES

Fenêtres double PVC

Volets PVC ROULANTS

Intérieur

Nombre de pièces 6

Nombre de chambres 4

Nombre de salles de bain 1

Nombre de salle d'eau 2

Nombre de wc 3

CUISINE A ET E 9.5 m²

SALLE A MANGER 26 m²

SEJOUR 11.67 m²

SALLE D EAU m²

BUANDERIE 21 m²

CHAMBRE 15 m²

GARAGE 18 m²

CHAMBRE AVEC SALLE D EAU WC 10 m²

CHAMBRE 8 m²

CHAMBRE 10 m²

SDB AVEC WC 3.3 m²

Type de chauffage Climatisation réversible

Mode de chauffage CLIM + INSERT BOIS

Autres

Nombre de garage 1 m²



Diagnostics

Concerné par un état des risques non

Soumis à l'affichage du DPE oui

Date du diagnostic 09/10/2025

Bilan consommation D

Consommation 233 kWh/m²/an

Gaz à effet de serre B

Emissions 7 kg éqCO₂/m²/an

Travaux des dix dernières années

CLIM

Mandat