

LAURA GRANGER - 06 32 00 23 29

RÉFÉRENCE : LG099



### Informations générales

Type de bien appartement

### Localisation

Code postal 37600

Ville LOCHES

### Aspects financiers

Prix hors honoraire 45000 €

Prix FAI 49000 €

### Surfaces

Surface 44.9 m<sup>2</sup>

### Extérieur

### Intérieur

Nombre de pièces 2

Nombre de chambres 1

Nombre de salle d'eau 1

Type de chauffage Gaz

### Autres

### Diagnostics

Concerné par un état des risques non

Soumis à l'affichage du DPE oui

Date du diagnostic 03/03/2025

Coût annuel estimé max 1501 €

Coût annuel estimé mini 1130 €

Bilan consommation E

Consommation 265 kWh/m<sup>2</sup>/an

Gaz à effet de serre D

Emissions 55 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

### Travaux des dix dernières années

### Mandat