

LAURA GRANGER - 06 32 00 23 29

RÉFÉRENCE : LG115

Informations générales

Type de bien maison/villa

Localisation

Code postal 37460

Ville LOCHE SUR INDROIS

Référence cadastrale ZD63

Aspects financiers

Prix hors honoraire 140000 €

Prix FAI 147700 €

Taxe foncière 635 €

Surfaces

Surface 110 m²

Surface terrain 1891 m²

Extérieur

Jardin 1

Tout à l'égout non

Assainissement individuel non-conforme

Année de construction 1987

Couverture TUILES MECA

Isolation POLY + CARREAU PLATRES

Fenêtres BOIS DOUBLE

Intérieur

Nombre de pièces 6

Nombre de chambres RDC 2

Nombre de chambres 4

Nombre de wc 2

SEJOUR 30 m²

CUISINE 9 m²

CHB 9.1 m²

CHB 9 m²

BUREAU 8.22 m²

SDB 3.91 m²

CHB 16 m²

CHB 12 m²

Type de chauffage Électrique

Autres

Nombre de garage 1 m²



Diagnostics

Concerné par un état des risques non

Soumis à l'affichage du DPE oui

Date du diagnostic 03/09/2025

Coût annuel estimé max 2570 €

Coût annuel estimé mini 1870 €

Bilan consommation D

Consommation 249 kWh/m²/an

Gaz à effet de serre B

Emissions 8 kg éqCO₂/m²/an

Travaux des dix dernières années

Mandat